



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-САМУИЛ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Протокол № 40
от редовно заседание на 31.05.2022 г.

- ❖ Докладна записка с вх. № 61-02-719 от Севим Рамаданова – зам.-кмет на Община Самуил.

ОТНОСНО: Изменение и допълнение в „Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Самуил през 2022 г.” на ОбС - Самуил.

СПИСЪК
на поименно гласувалите общинските съветници
от 31.05.2022 г.

№	Име, Презиме, Фамилия	Гласуване
1	Бейтула Сали Мюмюн	ЗА
2	Айхан Хъкмет Исмаил	ЗА
3	Бюлент Кадир Али	ЗА
4	Юлиян Аврамов Наумов	ЗА
5	Закир Садула Билял	ЗА
6	Реджеб Осман Хасан	ЗА
7	Исуф Алайдин Съдкъ	ЗА
8	Реджеб Халил Назиф	ЗА
9	Гюнел Мехмед Юмер	ЗА
10	Ерсин Февзи Исмаил	ЗА
11	Динчер Али Чауш	ЗА
12	Абтула Мехмед Абтула	ЗА
13	Азем Хълми Шакир	ЗА
14	Алпер Зикри Чауш	ЗА
15	Ердинч Хюсеин Халим	ЗА
16	Ергин Ерол Шефкъ	ЗА
17	Вадет Мехмед Нурула	ЗА

Общински съвет – Самуил приема следното

РЕШЕНИЕ 40.716

I. След одобряване на кадастралната карта на с.Самуил се промениха номерата на УПИ №II с площ от 154 кв.м., УПИ №III с площ от 154 кв.м., УПИ №IV с площ от 154 кв.м., УПИ №V с площ от 154 кв.м., УПИ №VI с площ от 154 кв.м., УПИ №VII с площ от 154 кв.м., УПИ №VIII с площ от 154 кв.м., УПИ №IX с площ от 155 кв.м., УПИ №X с площ от 154 кв.м. и УПИ №XI с площ от 154 кв.м. в квартал 34 по плана на с.Самуил, ул.“Хаджи Димитър“, община Самуил, област Разград; УПИ №I с площ от 775 кв. м. в квартал 86 с НТП за „Обществено и делово обслужване“ по плана на с.Самуил, ул. „Цар Калоян“, община Самуил, област Разград по АЧОС №67/20.03.2006 г. ;УПИ № IV с площ от 520 кв. м. в квартал 86 с НТП за обществено и делово обслужване по плана на с.Самуил, ул. „Цар Калоян“, община Самуил, област Разград по АЧОС №67/20.03.2006 г. след което се съставиха нови актове за общинска собственост с новите актуални номера на имотите.

Моля, Общински съвет Самуил да извърши изменение и допълнение в свое Решение №37.679/31.03.2022 г., изменено и допълнено с Решение №38.692/29.04.2022 г. в „Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Самуил през 2022 г.” на ОбС – Самуил в Раздел IV. **РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА, ДЕЛБА,**

т. 1. Продажба на имоти – частна общинска собственост чрез публичен търг или публично оповестен конкурс (земи, незастроени дворни места, жилища) в точка 1.3. да се добавят подточките от 1.3.1 до 1.3.10; в точка 1.4. да се добави подточка 1.4.1 и в точка 1.5 да се добави подточка 1.5.1., като се допълнят данните по новите актувани актове за общинска собственост, подробно описани по-долу, както следва:

1.3.1. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4844 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с

административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър” №22, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5004/29.04.2022 г.

1.3.2. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4845 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър” №20, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5005/29.04.2022 г.

1.3.3. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4846 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър” №18, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5006/29.04.2022 г.

1.3.4. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4847 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър” №16, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5007/29.04.2022 г.

1.3.5. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4848 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър” №14, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5008/29.04.2022 г.

1.3.6. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4849 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър” №12, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5009/29.04.2022 г.

1.3.7. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4850 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър” №10, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5010/29.04.2022 г.

1.3.8. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4851 с площ от 149 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър” №8, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5011/29.04.2022 г.

1.3.9. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4852 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Цар Калоян” №14-Б, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5012/29.04.2022 г.

1.3.10. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4853 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Цар Калоян” №14-А, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5013/29.04.2022 г.

1.4.1. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4854 с площ от 775 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Здравец” №2, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5014/29.04.2022 г.

1.5.1. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4856 с площ от 520 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Цар Калоян” №17-А, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5016/29.04.2022 г.

II. Община Самуил е собственик на ЛЕК АВТОМОБИЛ, Марка: (D1) УАЗ 2206, с регистрационен номер (А) №РР5604АМ, (S.1) 6+1 места, идентификационен номер (Е): ХТТ220606Р0240464, цвят: СВЕТЛО СИВ, който е амортизиран и негоден за употреба.

Моля, Общински съвет Самуил да извърши изменение и допълнение в свое Решение №37.679/31.03.2022 г., изменено и допълнено с Решение №38.692/29.04.2022 г. в „Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в

Община Самуил през 2022 г.” на ОбС – Самуил в Раздел V. **БРАКУВАНЕ И ПРОДАЖБА НА МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА И ДВИЖИМИ ВЕЩИ**, като се добави т.4. Бракуване на моторно превозно средство: ЛЕК АВТОМОБИЛ, Марка: (D1) УАЗ 2206, с регистрационен номер (А) №РР5604АМ, (S.1) 6+1 места, идентификационен номер (Е): ХТТ220606Р0240464, цвят: СВЕТЛО СИВ.

III. ПИ №65276.1.15 с площ от 2000 кв.м. с НТП – нива в урбанизирана територия по кадастраланата карта и кадастралните регистри на с.Самуил е предложена за продажба в „Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Самуил през 2022 г.” на ОбС - Самуил.

Моля общински съвет – Самуил да извърши **изменение и допълнение в** свое Решение №37.679/31.03.2022 г., изменено и допълнено с Решение №38.692/29.04.2022 г. в „Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Самуил през 2022 г.” на ОбС - Самуил в Раздел I. **ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД** в приложената таблица към т. 3. Описание на имотите намиращи се в урбанизирани територии за отдаване под наем за стопанската 2022/2023 г. (Приложение №3) да се премахне долуописания имот, поради това, че същият е добавен в Раздел IV. **РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА, ДЕЛБА.** Продажба на имоти - частна общинска собственост чрез публичен търг или публично оповестен конкурс (земи, незастроени дворни места, жилища), като **т.1.13.**

Населено място	Улица, номер	Предходен номер	Поземлен имот	НТП Поземлен имот	Площ /м2/	Номер на акта за частна общинска собственост
Самуил	Безименна		65276.1.15	Нива	2000	292/14.08.2006 г.

Предвид гореизложеното и

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, ОбС-Самуил със „За“ – 17 гласа; „Против“ – няма; „Въздържал се“ – няма

РЕШИ:

I. Изменения и допълва свое Решение №37.679/31.03.2022 г., изменено и допълнено с Решение №38.692/29.04.2022 г. в „Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Самуил през 2022 г.” на ОбС - Самуил в Раздел IV. **РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА, ДЕЛБА,** точка 1. Продажба на имоти – частна общинска собственост чрез публичен търг или публично оповестен конкурс (земи, незастроени дворни места, жилища) в точка 1.3. се добавят подточките от 1.3.1 до 1.3.10; в точка 1.4. се добавя подточка 1.4.1 и в точка 1.5. се добавя подточка 1.5.1, допълва данните по новите актувани актове за общинска собственост, подробно описани по-долу, като раздел IV придобива, следния вид:

IV. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА, ДЕЛБА. Продажба на имоти - частна общинска собственост чрез публичен търг или публично оповестен конкурс (земи, незастроени дворни места, жилища).

1.1. Поземлен имот №04666.7.82, област Разград, община Самуил, с. Богданци, м. Джакийски ниви, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 17229 кв.м., съгласно АЧОС №4939/06.01.2022 г.

1.2. Поземлен имот 65276.1.2 с площ от 338 кв.м., местността „Зад училището“, Вид територия: Урбанизирана, НТП Нива по кадастралната карта и кадастралните регистри на

с.Самуил, ул.“Черни връх“ №2, община Самуил, област Разград, съгласно АЧОС №291/14.08.2006г.

1.3. УПИ №II с площ от 154 кв.м., УПИ №III с площ от 154 кв.м., УПИ №IV с площ от 154 кв.м., УПИ №V с площ от 154 кв.м., УПИ №VI с площ от 154 кв.м., УПИ №VII с площ от 154 кв.м., УПИ №VIII с площ от 154 кв.м., УПИ №IX с площ от 155 кв.м., УПИ №X с площ от 154 кв.м. и УПИ №XI с площ от 154 кв.м. в квартал 34 по плана на с.Самуил, ул.“Хаджи Димитър“, община Самуил, област Разград за „Обществено и делово обслужване“ (предстои ново актуване на имотите като общинска собственост след изменението)

1.3.1. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4844 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №22, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5004/29.04.2022 г.

1.3.2. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4845 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №20, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5005/29.04.2022 г.

1.3.3. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4846 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №18, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5006/29.04.2022 г.

1.3.4. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4847 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №16, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5007/29.04.2022 г.

1.3.5. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4848 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №14,

община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5008/29.04.2022 г.

1.3.6. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4849 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №12, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5009/29.04.2022 г.

1.3.7. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4850 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №10, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5010/29.04.2022 г.

1.3.8. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4851 с площ от 149 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Хаджи Димитър“ №8, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5011/29.04.2022 г.

1.3.9. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4852 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Цар Калоян“ №14-Б, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5012/29.04.2022 г.

1.3.10. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4853 с площ от 154 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Цар Калоян“ №14-А, община Самуил, област Разград , съгласно АЧОС №5013/29.04.2022 г.

1.4. УПИ №I с площ от 775 кв.м. в квартал 86 с НТП за „Обществено и делово обслужване“ по плана на с.Самуил, ул. „Цар Калоян“, община Самуил, област Разград по АЧОС №67/20.03.2006 г. (предстои ново актуване на имотите като общинска собственост след изменението)

1.4.1. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4854 с площ от 775 кв.м. с начин на трайно

ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Здравец“ №2, община Самуил, област Разград, съгласно АЧОС №5014/29.04.2022 г.

1.5. УПИ №IV с площ от 520 кв.м. в квартал 86 с НТП за обществено и делово обслужване по плана на с.Самуил, ул. „Цар Калоян“, община Самуил, област Разград по АЧОС №67/20.03.2006 г. (предстои ново актуване на имотите като общинска собственост след изменението)

1.5.1. Поземлен имот – незастроен с идентификатор №65276.501.4856 с площ от 520 кв.м. с начин на трайно ползване За друг обществен обект, комплекс с административен адрес: с.Самуил, ул. „Цар Калоян“ №17-А, община Самуил, област Разград, съгласно АЧОС №5016/29.04.2022 г.

1.6. - 5 бр. дворни места общо 6307 кв.м. за ниско застрояване, до 10 м. в с.Самуил след делба на поземлен имот 65276.501.727, област Разград, община Самуил, с. Самуил, ул. Черни връх № 27, вид собственост: Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП за „Ниско застрояване“ (до 10 м). (предстои ново актуване на имотите като общинска собственост след изменението)

1.7. Поземлен имот №65276.501.656, област Разград, община Самуил, с. Самуил, ул. „Васил Левски“ №10, община Самуил, област Разград, вид собственост: Общинска частна, вид територия: Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м), площ 826 кв. м, стар номер 656, квартал 54, парцел XI, съгласно АЧОС №3/01.12.2005 г.

1.8. Поземлен имот 11449.73.334 с площ 796 кв. м. НТП - незастроен имот за жилищни нужди, вид територия - урбанизирана, находящ се в с. Владимировци, ул. „Иван Вазов“ №12, община Самуил, област Разград, съгласно АЧОС №880/03.02.2012 г.

1.9. Поземлен имот 11449.73.754, област Разград, община Самуил, с. Владимировци, ул. „Беласица“, община Самуил, област Разград, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП - Незастроен имот за жилищни нужди с площ 1072 кв. м., съгласно АЧОС №862/03.02.2012 г.

1.10. Преместваема дървена конструкция с ламаринена покривна конструкция за събаряне и продажба, находяща се в

двора на поземлен имот №15761.501.201 с.Голям извор, ул.„Васил Левски“ №91, община Самуил, област Разград.

1.11. Поземлен имот №77579.501.202 с площ от 1135 кв.м. в с.Хърсово, община Самуил, съгласно АЧОС № 3422/11.06.2019 г.

1.12. Поземлен имот 77579.501.285, област Разград, община Самуил, с. Хърсово, п.к. 7451, ул. Христо Ботев, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 3814 кв. м.

1.13. Поземлен имот 65276.1.15, област Разград, община Самуил, с. Самуил в местността „Зад училището“, вид собственост: Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Нива, площ 2000 кв. м. Заповед за одобрение на КKKP № РД-18-17/07.06.2005 г. на Изпълнителния директор на АК“, съгласно АЧОС № 292/14.08.2006 г.

II. Изменения и допълва свое Решение №37.679/31.03.2022 г., изменено и допълнено с решение №38.692/29.04.2022 г. в „Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Самуил през 2022 г.“ на ОбС - Самуил в Раздел **V. БРАКУВАНЕ И ПРОДАЖБА НА МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА И ДВИЖИМИ ВЕЩИ** се добавя „т.4. Бракуване на моторно превозно средство: ЛЕК АВТОМОБИЛ, Марка: (D1) УАЗ 2206, с регистрационен номер (A) №PP5604AM, (S.1) 6+1 места, идентификационен номер (E): ХТТ220606P0240464, цвят: СВЕТЛО СИВ“, като раздел V придобива, следния вид:

V. БРАКУВАНЕ И ПРОДАЖБА НА МОТОРНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА И ДВИЖИМИ ВЕЩИ

1. Бракуване на моторно превозно средство: ЛЕК АВТОМОБИЛ. Марка: (D1) ОПЕЛ ЗАФИРА, с регистрационен номер (A) №PP7438BM, (S.1) 6+1 места, идентификационен номер (E): W0L0AHM75C2054566. Цвят: СИВ.

2. Продажба на негодни за употреба превозни средства за старо желязо и други бракувани вещи.

3. Продажба чрез търг явно наддаване на ЛЕК АВТОМОБИЛ. Марка: (D1) ВАЗ 21310, с регистрационен номер (A) №PP2327AP, (S.1) 4+1 места, идентификационен номер (E): ХТА21310060076536. Цвят: (R) ЗЕЛЕН МЕТАЛИК.

4. Бракуване на моторно превозно средство: ЛЕК АВТОМОБИЛ, Марка: (D1) УАЗ 2206, с регистрационен номер (A) №PP5604AM, (S.1) 6+1 места, идентификационен номер (E): ХТТ220606P0240464, цвят: СВЕТЛО СИВ.

III. Изменения и допълва свое Решение №37.679/31.03.2022 г., изменено и допълнено с решение №38.692/29.04.2022 г. в „Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Самуил през 2022 г.” на **ОбС - Самуил в Раздел I. ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД** в приложената таблица към т. 3. Описание на имотите намиращи се в урбанизирани територии за отдаване под наем за стопанската 2022/2023 г. (Приложение №3) се премахва долуописания имот, поради това, че същият е добавен в **Раздел IV. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА, ДЕЛБА.** Продажба на имоти - частна общинска собственост чрез публичен търг или публично оповестен конкурс (земи, незастроени дворни места, жилища), като **т.1.13.**

Населено място	Улица, номер	Предходен номер	Поземлен имот	НТП Поземлен имот	Площ /м2/	Номер на акта за частна общинска собственост
Самуил	Безименна		65276.1 .15	Нива	200 0	292/14.08. 2006 г.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Самуил и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок по АПК пред Административен съд Разград.

Председател на ОбС /П/ не се чете
/Д-р Бейгула Сали/



Изготвил преписа:
/Севил Ниязи-Хамид/